Els grups municipal d'ERC-AM i del PSC de l'Ajuntament de Riudoms presenten la següent al.legació respecte a l'aprovació inicial de la 24ena modificació puntual de les normes subsidiàries i de planejament per regular els usos permesos en sòl no urbanitzable, concretament les extraccions d'àrids.

El passat 3 de maig de 2006 es va publicar al BOP de Tarragona (inserció núm. 2006-4523) l'edicte pel qual es feia públic que l'Ajuntament havia aprovat el 12 d'abril de 2006 una modificació puntual on es regulaven els usos permesos en sòl no urbanitzable en el terme municipal de Riudoms.

En aquest edicte es feia públic que l'expedient es sometia a informació pública pel termini d'un mes.

Atès que ens trobem dins del periode d'informació pública, els grups municipals d'ERC-AM i del PSC a l'Ajuntament de Riudoms presenten la següent:

Al·legació:

<u>ÚNICA</u>.- Que es modifiqui la proposta d'acord aprovada inicialment en sessió plenària del dia 12 d'abril de 2006, amb el següent articulat per tal de garantir l'efectivitat de regulació i protecció de la norma

« **PROPOSTA D'ACORD**

Punt Primer
Per tal de regular millor la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament del Terme Municipal de Riudoms, es propasa al Ple de l'Ajuntement de Riudoms, deixar el capítol V referit a l'ús extractiu de la següent manera:

TÍTOL SEGON: DISPOSICIONS COMUNES

CAPÍTOL V. US EXTRACTIU.

Art. 75. Ús extractiu.
a) Es consideren d'ús extractiu aquells sòls en els quals es poden realitzar activitats d'extracció o moviments de terres, àrids o qualsevol tipus de roca. Les úniques activitats extractives que es permetran seran les d'extracció i posterior classificació/selecció de les terres i àrids per l'aprofitament industrial. En cap cas es permetrà la trituració ni la manipulació de cap material.

b) Es permetran activitats extractives únicament en sòl no urbanitzable no sotmès a cap règim especial de protecció natural o agrícola pel seu interès paisatgístic, vegetació, sistema hidrològic, aqüífers, fauna, …

c) **Únicament es permetrà simultanejar dues activitats extractives com a màxim**, i per minimitzar l'impacte mediambiental i molèsties als convilatans s'autoritzarà **una extracció a la banda nord del terme municipal** –entent com a tal el que es situa pel damunt de la carretera Reus-Pratdip- i **una altra extracció a la part sud del terme municipal** –entenent com a tal la que es situa per sota de la carretera Reus-Pratdip-.

c) No s'autoritzaran activitats extractives a una distància inferior a **1000 metres** del sòl urbà ni de l'urbanitzable que s'estigui desenvolupant i s'hagi aprovat inicialment el seu planejament derivat.

d) Resten expressament prohibides les activitats extractives en un radi de **300 metres** a l'entorn de les restes arqueològiques identificades en aquestes Normes Subsidiàries de Planejament.

e) L'activitat extractiva vindrà condicionada pels usos permesos per les Normes Subsidiàries de Planejament en sòl no urbanitzable que siguin preexistents i legalitzats en la data de sol·licitud de la llicència, i en tot cas es podrà denegar aquesta si es donen indicis suficients que permeten estimar que els pot perjudicar.

Art. 76. Llicències.
a) Les activitats extractives hauran de disposar de les corresponents llicències urbanístiques així com ambientals d'acord amb la normativa sectorial. El nombre d'activitats extractives simultànies podrà ser delimitat per l'Ajuntament en Ple, previ informe dels serveis tècnics municipals, segons les activitats en funcionament existents i la seva incidència en el medi i a criteris de sostenibilitat.

b) La vigència de les llicències es regularà pels articles 27 i 28 d'aquestes Normes Subsidiàries de Planejament.

c) Al marge de la preceptiva llicència, aquesta queda subordinada a:

- el respecte a les condicions paisatgístiques, segons les recomanacions que l'observatori paissagístic de Catalunya efectuï per aquesta zona tenint en compte la morfologia i el paisatge de la comarca del Baix Camp
- la conservació dels corrents d'aigua superficials i subterranis, segons les recomanacions que efectuï l'ACA (Agència Catalana de l'Aigüa)
- el respecte de l'ambient natural de rieres i torrents, segons les recomanacions que efectuï l'ACA (Agència Catalana de l'Aigüa)
- la conservació d'arbrat i bosc: exigencia de tornar a plantar l'arbart i bosc que hi havia abans d'iniciar-se les activitats extractives

Art. 77. Documentació per a sol·licitar llicències.
A més de la documentació establerta per la legislació de les administracions estatal i/o autonòmica, i de l'aportació de les garanties suficients, de carácter patrimonial, que avalin l'operació d'extracció, serà imprescindible, per a l'obtenció de la corresponent llicència urbanística municipal, donar compliment als següents requisits:

a. El projecte ha de recollir les canalitzacions existents i afectades (tant en superfície com soterrades) en la finca i garantir les servituds de pas existents pels regants d'altres finques.

b. El projecte també ha de donar compliment a les següents **distàncies**:

1. La profunditat màxima d'excavació de l'extracció **estarà limitada a la meitat de la fondària dels pous dels veïns de la zona, tenint com a limitació màxima la de 20 metres** de profunditat a comptar des de la cota de la superfície natural del terreny.
2. **Respecte a les partions de finques veïnes** s'haurà de separar **8 metres** com a mínim.
3. La separació **respecte els camins públics i privats** serà d'un mínim de **8 metres**.
4. **Respecte les canalitzacions existents** a la finca, s'haurà de guardar una **distància de protecció de 10 metres** com a mínim per a cada costat des de l'eix de la canalització si es tracta de **mines subterrànies i de 8 metres** si es tracta **d'altres tipus de canalitzacions** o de recs de mina discorrent per superfície. El projecte haurà de contemplar la solució tècnica adoptada per tal que, a mesura que s'incrementa la profunditat de l'extracció, s'augmentarà proporcionalment la distància de seguretat per a garantir l'estabilitat de les canalitzacions. En cap cas es podrà extreure els materials de sota de les mateixes.
5. També hi haurà una **distància mínima de 3.000 metres entre una activitat extractiva i una altra si són simultànies**.
6. Les separacions establertes en els apartats 2, 3 i 4 anteriors, s'entendran mesurades en superfície i hauran d'augmentar-se a mesura que vagin aprofundint l'excavació formant un talús amb un **pendent d'un 45%.**

c. En quan a **l'accés rodat** a l'activitat:

1. Serà necessari garantir l'accés a l'activitat per un camí pavimentat d'un mínim de **3'5** metres d'amplada i que disposi de zones d'eixamplaments com a mínim cada 100 metres per l'encreuament amb altres vehicles. Si el camí ja estigués asfaltat anteriorment, llavors s'haurà de realitzar, per part de l'empresa extractiva, un estudi sobre el ferm d'aquest camí, per tal de comprivar que aquest ferm resistirà les tones i la intensitat de pas dels camions. Si d'aquest estudi es desprén que el ferm no resistirà la intensitat de pas, llavors s'haurà de restringir el tonatge dels camions al que marqui el projecte.

2. Abans d'asfaltar cap camí es realitzarà un estudi per tal d'observar el recorregut òptim entre l'activitat extractiva i la via principal de comunicació que emprarà l'empresa extractiva. Com a recorregut òptim s'entendrà aquell camí més curt o aquell que causi menys molèsties als veïns de la futura zona d'extracció d'àrids.

3. S'haurà d'instal.lar, per part de l'empresa extractiva, miralls i senyals de trànsit (velocitat i tonatge) per tot el camí on passin els camions des de la principal via de comunicació fins la zona d'extracció d'àrids. També és realitzarà un accès el suficientment ampli per tal que aquest camions no hagin de maniobrar en la via de comunicació principal. Altrament, l'empresa extractiva es comprometrà a no obrir cap accès més, mentre duri l'activitat extractiva.

4. Caldrà mantenir el camí pavimentat en bon estat durant tot el desenvolupament de l'activitat, i en acabar l'activitat es farà la visita pertinent per a verificar que es deix el camí en òptimes condicions de pavimentació.

5. En tot cas s'haurà de cumplir la normativa reguladora del trànsit en el medi natural així com les normes reguladores de la intensitat del trànsit sobre vehicles pesats per tal d'evitar accidents. Si l'empresa dedicada a l'activitat extractiva no acatés les normes reguladores de trànsit, en quan a velocitat i tonatge, l'Ajuntament obriria un expedient, que podria acabar segons graduació des d'una sanció econòmica i dies de tancament, fins una sanció econòmica i la retirada de la llicència de l'activitat extractiva.

6. L'empresa extractora haurà d'obtenir, mentre perduri l'activitat, una assegurança de responsabilitat civil a tot risc que cubreixi tot el tram del camí per on circularan els camions.

d. El projecte haurà de garantir **plenament la restauració final** de les finques i la mínima incidència sobre l'entorn, especialment sobre el sòl urbà i urbanitzable o edificacions properes legalitzades.

e. Limitacions en el **funcionament de les activitats extractives**:

1. Aquestes activitats romandran aturades completament entre el 15 de juliol i el 15 de setembre de cada any. Tampoc podran estar en funcionament els dissabtes i diumenges i festius del calendari laboral de Riudoms.

2. L'activitat extractiva també romandrà tancada en època de forts vents. Per poder determinar aquest fet, l'empresa extractiva haurà de disposar d'una estació meteorològica i si les ratxes de vent superen una velocitat de 40 kms/hora aquell dia no podran extreure àrids.

3. Les activitats aquí regulades no podran funcionar entre les **19h i les 7h** del dia següent.

4. L'activitat extractiva haurà d'adoptar les mesures necessàries per a no generar quantitats importants de pols, i com a mínim contemplarà un sistema d'aspersors per humitejar la zona de treball i els llocs susceptibles de produir pols que pugui ocasionar molèsties o perjudicis a tercers.

f. **Sancions**:

Si l'empresa extractora no cumpleix amb l'articulat anteriorment exposat, l'Ajuntament de Riudoms obrirà expedients informatius contra les empreses extractores per determinar les causes que han comportat aquest incumpliment, podent aplicar sancions econòmiques i/o aturar l'activitat.

Les sancions s'aplicaran de forma gradual. La graduació s'establirà per dies d'aturament de l'activitat i/o sancions econòmiques.

1. Si l'empresa incumpleix la normativa pel que respecte a les l**imitacions de funcionament de les activitats extractives**, l'Ajuntament de Riudoms podrà aplicar la primera vegada una sanció d'1 a 500 euros. Si l'empresa incorreix una segona vegada, l'Ajuntament podrà aplicar un sanció de 501 a 5.000 euros i/o tancar l'activitat durant tres dies. Si l'empresa incumpleix la mateixa norma una tercera vegada la sanció que s'aplicarà serà una sanció econòmica de 5.001 a 30.000 euros i el tancament de l'activitat durant un mes.

2. Si l'empresa incumpleix la normativa pel que respecte al **cumpliment de distàncies de seguretat de les activitats extractives**, l'Ajuntament de Riudoms podrà aplicar la primera vegada una sanció d'1 a 5.000 euros i exigir el tancament de l'activitat fins que no es repari la distància no respectada. Si l'empresa incorreix una segona vegada, l'Ajuntament podrà aplicar un sanció de 5.000 a 30.000 euros i/ tancar l'activitat fins que no es repari la distància no respectada. Si l'empresa incumpleix per tercera vegada l'obligació de repectar distàncies de seguretat la sanció que s'aplicarà serà una sanció econòmica 30.000 a 50.000 euros i el tancament per un periode de tres mesos (amb l'obligació de restaurar la distància de seguretat)

3. Si l'empresa incumpleix la normativa pel que respecte al **trànsit rodat en els camins d'accès a les activitats extractives**, l'Ajuntament de Riudoms podrà aplicar la primera vegada una sanció d'1 a 300 euros. Si l'empresa incorreix una segona vegada, l'Ajuntament podrà aplicar un sanció de 301 a 3.000 euros i/o tancar l'activitat durant tres dies. Si l'empresa incumpleix la mateixa norma una tercera vegada la sanció que s'aplicarà serà una sanció econòmica de 3.001 a 15.000 euros i el tancament de l'activitat durant un mes.

4. Qualsevol incumpliment normatiu que es produeixi per quarta vegada consecutiva comportarà el tancament definitiu de l'activitat, no retornant cap fiança fins que no s'hagi restaurat totalment la finca on es realitza l'activitat extractiva a una situació similar a la que es trobava abans de l'inici de l'activitat.

5. L'import d'aquestes sancions hauran de revertir obligatòriament en el manteniment del propi terme municipal de Riudoms (manteniment i asfaltat de camins, possible creció d'un servei de vigilància a imatge i semblança dels anteriors guardatermes que ajudin a complementar la seguretat municipal). Si haguessin dificultats per crear aquest cosb de vigilància dels guardatermes, l'inspector de l'Ajuntament anirà controlant les activitats extractives de manera constant i regular, per evitar així l'aparició de possibles incumpliments normatius. L'inspector de l'Ajuntament actuarà de manera prioritària quan es produeixi alguna denúncia dels veïns de les activitats extractives, personant-se a la planta i aixecant acta de la situació en que es troba l'activitat extractiva en aquesll precís moment, podent recomar l'obertura d'expedient informatiu contra l'empresa extractora.

g. Fiances».

Francesc X. Làzaro Alhambra
en representació del GM d'ERC-AM

Miquel Herrero Iglesias
en representació del GM de PSC

Riudoms, 2 de juny de 2006